

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

przebudowy ulicy Stanisława Stommy w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa ulicy Stommy wraz z brakującą infrastrukturą”.

I. OPIS OGÓLNY

Przedmiot zamówienia obejmuje:

1. budowę ulicy Stommy na odcinku od skrzyżowania ulicy Stommy z ul. Harcerza A. Gradowskiego do ulicy Misjonarskiej wraz z brakującą infrastrukturą techniczną. Zakres rzeczowy obejmuje wykonanie na ww. odcinku ciągu pieszo-jezdnego, zjazdów, wycinkę krzewów, zagospodarowanie zielenią terenu w granicach pasa drogowego, sieci kanalizacji deszczowej, zabezpieczenia i przebudowy w niezbędnym zakresie infrastruktury technicznej: sieci teletechnicznych, elektroenergetycznych, przebudowa oświetlenia ulicznego – **na podstawie dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót**, decyzji Nr 203/2014 udzielającej pozwolenia na budowę znak: WRM-III.6740.188.2014.BKi z dnia 22 kwietnia 2014 roku, decyzji Nr 259/2017 znak: BKZ.4120.9.95.2017.JG (2) z dnia 29 listopada 2017 roku o zmianie częściowej decyzji Nr 72/2014 znak: BKZ.41.4120.9.14.2014.ED (6) z dnia 28 marca 2014 roku,
2. budowę parkingu na terenie przedszkola wraz z otaczającymi go chodnikami, wykonanie remontu placu manewrowego z dodatkowym utwardzeniem powierzchni terenu, przebudowę istniejącego ogrodzenia od strony ulicy Stommy wraz z wykonaniem nowych bram na parking i plac manewrowy oraz nowych furtek, budowę ogrodzenia wokół zaprojektowanego parkingu, budowę ogrodzenia przy placu manewrowym wraz z nową bramą wewnętrzną, remont istniejących chodników i opaski przy przedszkolu, budowę przyłączy kanalizacji deszczowej do projektowanego parkingu i remontowanego placu manewrowego – **na podstawie dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót**, zgłoszenia zamiaru budowy znak: WRM-III.6743.73.2014.AD z dnia 27 lutego 2014 roku, decyzji Nr 260/2017 znak: BKZ.4120.9.95.2017.JG (3) z dnia 29 listopada 2017 roku o zmianie częściowej decyzji Nr 39/2014 znak: BKZ.4120.9.14.2014.ED (4) z dnia 10 lutego 2014 roku.

II. STAN ISTNIEJĄCY

Obecnie ulica Stommy wykonana jest z betonu asfaltowego natomiast chodnik z płyt betonowych i kostki betonowej. W pasie drogowym występują krzewy i drzewa. Istniejący stan zagospodarowania terenu pod względem urządzeń infrastruktury technicznej w rejonie objętym projektem układu drogowego przedstawia się następująco:

- oświetlenie uliczne,
- sieć gazowa,
- sieć kanalizacji sanitarnej,
- sieć wodociągowa,
- sieć elektroenergetyczna,
- sieć teletechniczna.

Teren przedszkola jest ogrodzony. Istniejące ogrodzenie, w tym podmurówka jest w bardzo złym stanie technicznym z licznymi spękaniem i ubytkami. Istniejąca nawierzchnia placu manewrowego wykonana jest z trylinki. Istniejący stan zagospodarowania terenu pod względem urządzeń infrastruktury technicznej przedstawia się następująco:

- sieć teletechniczna,
- sieć gazowa,
- sieć ciepła,
- sieć elektroenergetyczna.

Teren objęty inwestycją znajduje się w obszarze zabytkowego zespołu urbanistyczno-architektonicznego i warstw kulturowych miasta Płocka wpisanego w dniu 16 listopada 1959 roku do rejestru zabytków pod Nr 51/182/59W.

III. SZCZEGÓŁOWY OPIS TECHNICZNY

Szczegółowy zakres rzeczowy przewidziany do realizacji zawarty jest w dokumentacji technicznej, opisie przedmiotu zamówienia, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót załączonych do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Drzewo w pasie drogowym ulicy Misjonarskiej stanowiące kolizję w przebudowie ulicy Stommy

zostało usunięte przez zarządcę drogi.

UWAGA:

1. **W związku z budową ulicy Stommy objętej opisem przedmiotu zamówienia firma FORTUM PŁOCK Spółka z o.o. będzie równolegle wykonywać roboty budowlane związane z przebudową sieci ciepłowniczej. W związku z tym Wykonawca zapozna przedstawiciela Fortum Płock Pana Sławomira Fijałkowskiego z harmonogramem wykonywanych robót.**
2. **Biorąc pod uwagę postanowienia zawarte w decyzji Nr 39/2014 znak: BKZ.4120.9.14.2014.ED (4) z dnia 10 lutego 2014 roku i decyzji Nr 72/2014 znak: BKZ.4120.9.14.2014.ED (6) z dnia 28 marca 2014 roku, Wykonawca przed rozpoczęciem robót ziemnych zobowiązany jest do uzyskania odrębnego pozwolenia konserwatorskiego na prowadzenie badań archeologicznych.**
3. **Zgodnie z decyzją nr 34/2014 znak: BKZ.4120.2.5.2014.MSzT (4) z dnia 10 lutego 2019 roku zostało usunięte drzewo – jarzębina i dokonano nowego nasadzenia w postaci klonu pospolitego na działce o nr ewid. gruntu 868.**

IV. OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zorganizuje plac budowy w sposób powodujący jak najmniejsze uciążliwości dla osób korzystających z ulicy Stommy, ochrona mienia znajdującego się na terenie budowy, zapewnienie warunków bezpieczeństwa i higieny pracy przy prowadzeniu robót, ochronę przeciwpożarową i dozór mienia na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mającym związek z prowadzonymi robotami.
2. Prace powinny być prowadzone w taki sposób, aby umożliwiły sprawne funkcjonowanie mieszkańców i innych użytkowników oraz pozwoliły na sprawny dojazd służbom komunalnym, ratowniczym i porządkowym.
3. W ramach zadania Wykonawca jest zobowiązany do wykonania robót pomocniczych, niezbędnych do wykonania i użytkowania obiektu, określonych w umowie, w tym do:
 - a) wykonania robót towarzyszących związanych z inwestycją – robót związanych z przygotowaniem placu budowy, robót związanych z utrudnieniami wynikłymi w trakcie realizacji zadania – w przypadku wystąpienia utrudnień – ich likwidacja demontaż oraz wykonanie robót odtworzeniowych po likwidacji utrudnień, w tym urządzeń kolidujących z przedmiotem umowy, robót porządkowych, wywóz ziemi, gruzu oraz innych materiałów pochodzących z placu budowy wraz z ich utylizacją, uporządkowanie obszaru objętego robotami oraz sąsiadującego z pozostałościami po prowadzonych robotach, na bieżąco porządkowanie terenu po wykonanych robotach, zabezpieczenia przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi w sposób skuteczny obiektu wraz z jego poszczególnymi elementami,
 - b) prowadzenie robót w sposób nie kolidujący z funkcjonowaniem terenów sąsiadujących z inwestycją – przez cały czas realizacji inwestycji właściwe oznakowanie prowadzonych robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Wykonawca ma obowiązek utrzymania we właściwym stanie technicznym wszystkich dróg dojazdowych objętych tymczasową organizacją ruchu przez czas trwania budowy.
5. **Wykonawca przed rozpoczęciem robót dokona sprawdzenia wysokościowego wszystkich dróg (inwentaryzacja wysokościowa połączenia w linii pasa drogowego) łączących się z wykonywaną ulicą Stommy i przedstawi je Inspektorowi Nadzoru branży drogowej.**
6. **Położenie dojeżdż do posesji (furtek), dojeżdż zjazdów należy dostosować do stanu istniejącego zachowując warunki techniczne zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Z 1999 r. nr 43 poz. 430).**
7. **Wykonawca malowanie znaków poziomych wykona jako grubowarstwowe.**
8. **Budowane sieci infrastruktury wraz z nawierzchnią ulicy należy połączyć z już wybudowanymi odcinkami sieci i nawierzchni oraz dostosować wysokościowo.**
9. **Tam, gdzie jest mowa w dokumentacji technicznej o rurach z PP należy zastosować wyłącznie rury z PP Litego min. SN8 o ścianie zewnętrznej gładkiej z wewnętrznym cechowaniem ułatwiającym inspekcję TV.**

10. **Po wszystkich robotach ziemnych należy uzyskać wskaźnik zagęszczenia zasyпки wykopu pod nawierzchniami utwardzonymi (ulice, chodniki) – do głębokości 1,2 m - 1,0 , a poniżej 0,97, natomiast na terenach zielonych – wsp. min. 0,97. Wszystkie wykopy po sieciach sanitarnych należy zasypać piaskiem.**
11. **Należy zastosować włazy kanałowe z żeliwa szarego D400 o średnicy 680 mm. Pokrywę włazu montować z wypełnieniem betonowym lub polimerobetonowym, z wkładką tłumiącą umieszczoną we frezie pokrywy lub ramie, zamontowaną na stałe (nieklejona). W przypadku nawierzchni asfaltowych włazy winny być bezkołnierzowe (wysokość ramy 160 mm) do regulacji bezstopniowej oraz kołnierzowe (wysokość ramy 140 mm) w pozostałych przypadkach. W terenie nieutwardzonym właz wynieść ponad teren od 5 cm do 8 cm. W przypadku nawierzchni asfaltowych regulację włazów należy wykonać mechanicznie.**
12. **Studnie betonowe z kręgów łączonych na uszczelki (gumowe, elastomerowe lub o podobnych parametrach). Komory robocze studni rewizyjnych winny być zaprojektowane z betonu klasy B45 wodoszczelnego W-8, mało nasiąkliwego n_w poniżej 4%, mrozoodpornego F-150. Krąg denny studni powinien posiadać gotową prefabrykowaną kinetę wraz z przejściami szczelnymi dostosowanymi do wybranego materiału, takiego jak projektowany kolektor. Kinetę z betonu tej samej klasy co beton studni.**
13. **Sieć kanalizacji deszczowej należy wybudować zarówno od studni DA1 do studni DA3 z odprowadzeniem wód opadowych i roztopowych w kierunku ul. Misjonarskiej i od studni DB1 do studni DB8 wraz z wpustami z odprowadzeniem wód opadowych i roztopowych w kierunku ul. Gradowskiego.**
14. **Wszelkie badania kontrolne materiałów przeznaczonych do zastosowania podczas budowy budzących wątpliwość Inspektora nadzoru co do jakości materiału będą wykonywane na koszt Wykonawcy.**
15. **Prace w pobliżu przebiegu i w rejonie występujących skrzyżowań z siecią telekomunikacyjną, energetyczną, wodociągową, gazową, kanalizacji sanitarnej wykonywać zgodnie z uzgodnieniami po uprzednim powiadomieniu Gestora sieci i pod nadzorem właściwych służb branżowych w sposób zapewniający ochronę pracujących ludzi.**
16. **Zobowiązuje się Wykonawcę do sprawowania bieżącego nadzoru geotechnicznego podczas prowadzenia robót ziemnych i fundamentowych oraz bieżącej kontroli nośności podłoża w dnie wykopów.**
17. **Wszystkie materiały, elementy sieci jak i urządzenia powinny posiadać stosowne atesty, certyfikaty bezpieczeństwa i świadectwa zgodności. Wykonawca okaże na każde żądanie Zamawiającego świadectwo jakości – certyfikat na znak bezpieczeństwa lub zgodności z normą, wydanym przez akredytowaną jednostkę certyfikującą wyroby, instrukcje użytkowania, a także gwarancję na zamontowaną nawierzchnię oraz pozostałe urządzenia.**
18. **Jeżeli dokumentacja techniczna, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych lub przedmiary wskazywałyby w odniesieniu do niektórych materiałów, urządzeń i technologii znaki towarowe lub pochodzenie, w tym w szczególności podana byłaby nazwa własna materiału, urządzenia czy technologii, numer katalogowy lub producent, należy to traktować jako rozwiązanie przykładowe określające standardy, wygląd i wymagania techniczne, a Zamawiający, zgodnie z art. 29 ust. 3 Pzp, dopuszcza materiały, urządzenia i technologie równoważne. Wszelkie materiały, urządzenia i technologie, pochodzące od konkretnych producentów, określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać materiały, urządzenia i technologie aby spełnić wymagania stawiane przez Zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Wszelkie materiały, urządzenia i rozwiązania równoważne, muszą spełniać następujące wymagania i standardy w stosunku do materiału, urządzenia i rozwiązania wskazanego jako przykładowy, tj. muszą być:
- tej samej wytrzymałości,**

- tej samej trwałości,
- o tym samym poziomie estetyki urządzenia,
- o parametrach technicznych materiałów i urządzeń jeśli zostały określone w dokumentacji projektowej,
- kompatybilne z istniejącą i projektowaną infrastrukturą,
- spełniać te same funkcje,
- spełniać wymagania bezpieczeństwa konstrukcji, bhp i p.poż.,
- posiadać stosowne dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie, atesty i aprobaty techniczne.

Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania pisemnej zgody Projektanta i Zamawiającego w przypadku zmiany materiałów występujących w projektach na inne, spełniające wszelkie wymagania i parametry techniczne określone w dokumentacji technicznej. Po stronie Wykonawcy leży udowodnienie, że proponowany materiał jest równoważny i w jego gestii leży przedstawienie wszelkich dokumentów, obliczeń, opinii itp., potwierdzających równoważność. W przypadku dopuszczenia materiału równoważnego, wpływającego na przyjęte rozwiązania projektowe, po stronie Wykonawcy i na jego koszt jest przygotowanie i uzgodnienie dokumentacji zamiennej z zachowaniem terminu umownego wykonania całości robót budowlanych objętych podpisaną umową.

19. Wykonawca w terminie **21 dni przed wbudowaniem materiałów** jest zobowiązany przedstawić do akceptacji Zamawiającemu tj. Inspektorowi Nadzoru **wnioski materiałowe** z załącznikami tj. aprobatą techniczną, deklaracjami, atestami higienicznymi, a w uzasadnionych przypadkach należy dołączyć próbkę materiału. **Wniosek materiałowy zgodnie z załącznikiem.**
20. Wykonawca nie ma obowiązku załączania kosztorysu ofertowego przy składaniu oferty z ceną ryczałtową za zrealizowanie zadania. Kosztorys wykonany metodą szczegółową należy przekazać Zamawiającemu w terminie 3 dni od podpisania umowy, przy czym ostateczna wersja uwzględniająca ewentualne poprawki wniesione przez Zamawiającego nie może być przekazana później niż w terminie 10 dni od podpisania umowy.
21. Wykonawca wybrany w drodze przetargu zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu **harmonogramu rzeczowo-finansowego** w terminie 3 dni od podpisania umowy, przy czym ostateczna wersja uwzględniająca ewentualne poprawki wniesione przez Zamawiającego nie może być przekazana później niż w terminie 10 dni od podpisania umowy. Harmonogram rzeczowo-finansowy powinien być zgodny z kosztorysem ofertowym.
22. Wykonawca w terminie **10 dni od podpisania umowy** opracuje i przedłoży program zapewnienia jakości (PZJ), w którym przedstawi zamierzony sposób wykonania robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową.
Program zapewnienia jakości winien zawierać:
 - a) organizację wykonania robót, w tym termin i sposób prowadzenia robót,
 - b) organizację ruchu na budowie wraz z oznakowaniem robót,
 - c) wykaz zespołów roboczych, ich kwalifikacje i przygotowanie praktyczne,
 - d) wykaz osób odpowiedzialnych za jakość i terminowość wykonania poszczególnych elementów robót,
 - e) system (sposób i procedurę) proponowanej kontroli i sterowania jakością wykonywanych robót,
 - f) wyposażenie w sprzęt i urządzenia do pomiarów i kontroli (opis laboratorium własnego lub laboratorium, któremu Wykonawca zamierza zlecić prowadzenie badań),
 - g) sposób oraz formę gromadzenia wyników badań laboratoryjnych, zapis pomiarów, a także wyciąganych wniosków i zastosowanych korekt w procesie technologicznym, proponowany sposób i formę przekazywania tych informacji Inspektorowi nadzoru,
 - h) wykaz maszyn i urządzeń stosowanych na budowie z ich parametrami technicznymi oraz wyposażeniem w mechanizmy sterowania i urządzenia pomiarowo-kontrolne,
 - i) rodzaje i ilość środków transportu oraz urządzeń do magazynowania i załadunku

- materiałów, spoiw, lepiszczy, kruszyw, itp.,
j) sposób i procedurę pomiarów i badań (rodzaj, częstotliwość, pobieranie próbek, legalizacja i sprawdzanie urządzeń, itp.) prowadzonych podczas dostaw materiałów, wytwarzania mieszanek i wykonywania poszczególnych elementów robót.
23. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego istotnych niezgodności, błędów, wad lub nieterminowego wykonania prac wynikających z umowy (w tym zagrożenia terminu wykonania poszczególnych etapów prac założonych w harmonogramie) Wykonawca w terminie 7 dni na żądanie Zamawiającego przedstawi i wdroży Program Naprawczy, celem dotrzymania terminów realizacji i jakości. Brak dostarczenia Programu Naprawczego w ww. terminie lub brak jego wdrożenia po zatwierdzeniu przez Zamawiającego jest podstawą do rozwiązania lub odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy. Umowne prawo odstąpienia może być zrealizowane przez Zamawiającego w terminie 30 dni od daty powzięcia informacji o okolicznościach uzasadniających skorzystanie z tego uprawnienia.
24. **Kierownik budowy oraz kierownicy robót są zobowiązani do przebywania codziennie na budowie w godzinach uzgodnionych z Inspektorem nadzoru odpowiedniej branży.**
25. Wykonawca winien wykonać i umieścić tablicę informacyjną dotyczącą placu budowy w miejscu realizacji robót budowlanych zgodnie z załączonym wzorem, w terminie 1 tygodnia od przekazania placu budowy.
26. Wykonawca winien przestrzegać uwag i zaleceń zawartych w protokołach z narady koordynacyjnej oraz jednostek uzgadniających, które są zawarte w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót. Ponadto Wykonawca będzie informował właściciela budowlanych i przebudowywanych sieci i ich elementów o rozpoczęciu robót budowlanych, a także będzie je wykonywał pod ich nadzorem.
27. Wykonawca wystąpi we własnym zakresie do Zakładu Energetycznego oraz Wodociągów Płockich o wskazanie punktu poboru energii elektrycznej i wody na użytek zasilania w te media placu budowy oraz zaplecza budowy w trakcie realizacji inwestycji. Koszty zużycia energii elektrycznej i wody obciążają koszty pośrednie Wykonawcy robót. Ewentualne oświetlenie placu budowy w trakcie realizacji robót obciąża również koszty pośrednie Wykonawcy.
28. Wykonawca wykona i utrzyma na koszt własny zaplecze budowy wraz z zasilaniem w energię elektryczną i wodę oraz je zlikwiduje po zakończeniu prac. Zapewni ochronę mienia znajdującego się na terenie budowy poprzez stały dozór placu budowy przez cały czas realizacji inwestycji oraz wykona i utrzyma na własny koszt ogrodzenie terenu budowy (koszty pośrednie Wykonawcy).
29. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i chronić przed zniszczeniem znajdujące się na budowie i niepodlegające likwidacji zadrzewienie i inne elementy zagospodarowania terenu oraz istniejące instalacje i urządzenia oraz przywrócić teren po realizacji inwestycji do stanu pierwotnego.
30. Wykonawca będzie przestrzegał terminowego wykonania i przekazania przedmiotu umowy oraz oświadcza, że roboty zakończone przez niego są całkowicie zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według umowy.
31. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy.
32. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów.
33. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
34. Po wykonaniu kanalizacji deszczowej Wykonawca wykona inspekcję TV wybudowanych kanałów i prześle jej 1 egzemplarz inspektorowi nadzoru inwestycyjnego, a drugi egzemplarz zostanie załączony do dokumentacji odbiorowej. Ponadto przed przystąpieniem do robót budowlanych i po ich zakończeniu Wykonawca wykona

- inspekcję TV istniejącej kanalizacji sanitarnej i przekaże jej wyniki Zamawiającemu.
Płyta CD z inspekcji TV ma stanowić jeden z dokumentów odbiorowych.
35. Wykonawca opracuje i uzgodni projekt czasowej i stałej organizacji ruchu oraz wprowadzi tę organizację ruchu. Realizacja przyjętych rozwiązań projektowych w uzgodnionych projektach organizacji ruchu stanowi zakres rzeczowy zamówienia.
Opracowania projektowe organizacji ruchu przedstawione do zatwierdzenia muszą być w wersji papierowej i wersji elektronicznej jako pliki z rozszerzeniem dxf lub dwg.
 36. Przed przystąpieniem do robót budowlanych Wykonawca oznakuje teren zgodnie z opracowanym i uzgodnionym we własnym zakresie Projektem Czasowej Organizacji Ruchu, aż do dnia zakończenia prac, a następnie wprowadzić stałą organizację ruchu.
 37. Wykonawca zawiadomi o wprowadzeniu czasowej i stałej organizacji ruchu Miejski Zarząd Dróg oraz Pełnomocnika ds. Transportu Publicznego i Inżynierii Ruchu Drogowego.
 38. Wykonawca wykona roboty zgodnie z dokumentacją techniczną, SIWZ, sztuką budowlaną i wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami prawa,
 39. Wykonawca przekaże Zamawiającemu wykonane elementy robót zgodnie z wymogami Prawa budowlanego.
 40. Wykonawca uzyska protokoły odbioru zabezpieczenia infrastruktury podziemnej rurami ochronnymi sporządzone przy udziale gestorów sieci.
 41. Roboty ziemne prowadzić przy zachowaniu warunków BHP i P-poż.
 42. Niezwłoczne informowanie przez Wykonawcę Zamawiającego (Inspektora nadzoru inwestorskiego) o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót.
 43. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
 44. Kompletowanie w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu protokołów niezbędnych przy odbiorze.
 45. Przygotowanie właściwej dokumentacji odbiorowej robót (w 2 egzemplarzach wersji papierowej i 2 egz. wersji elektronicznej) wraz z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą. Dokumentację odbiorową należy przygotować oddzielnie dla branży budowlanej, elektrycznej i sanitarnej. W branży sanitarnej należy dostarczyć po 2 egz. inwentaryzacji geodezyjnej sieci kanalizacji deszczowej (w wersji papierowej i elektronicznej). Dostarczenie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń, wyniki oraz protokoły badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu umowy, co pozwoli na ocenę należytego wykonania robót.
 46. Usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia.
 47. Pełne pokrycie kosztów poboru energii elektrycznej i wody, wywozy gruzu, wywozu i utylizacji materiałów z rozbiórek (wykonawca we własnym zakresie musi ustalić i uzgodnić z właściwymi organami miejsce na składowisko materiałów z rozbiórki i dostarczyć zamawiającemu dokument potwierdzający przyjęcie materiałów do utylizacji, zastosowanie ma Zarządzenie Nr 581/11 wydane przez Prezydenta Miasta Płocka w dniu 22 czerwca 2011 r. w sprawie wprowadzenia zasad gospodarki materiałami rozbiórkowymi pochodzącymi z inwestycji prowadzonych przez Gminę Miasto Płock w pasach drogowych ulic Miasta Płocka.
 48. Wykonawca zapewni kompleksową obsługę geodezyjną wykonywanych robót,
 49. Wykonawca wykona przedmiot umowy z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art.10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1202),
 50. Wykonawca będzie przestrzegał przepisów prawnych wynikających z aktualnych ustaw:
 - Ustawy z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2018 r. poz. 799 ze zm.),
 - Ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 992 ze zm.)

zm.),

51. Wykonawca będzie realizował prace zgodnie z zarządzeniami:

- Zarządzeniem Nr 581/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 22 czerwca 2011 roku w sprawie: Wprowadzenia zasad gospodarki materiałami rozbiórkowymi pochodzącymi z inwestycji prowadzonych przez Gminę Miasto Płock, w pasach drogowych ulic Miasta Płocka,
- Zarządzeniem Nr 610/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 30 czerwca 2011 roku w sprawie: Wprowadzenia Instrukcji na odtworzenie nawierzchni w obrębie pasa drogowego, naruszonych w wyniku robót kanalizacyjnych, wodociągowych, ciepłowniczych, gazociągowych, elektrycznych, telekomunikacyjnych itp.,
- Zarządzeniem Nr 688/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 29 lipca 2011 roku w sprawie: Wprowadzenia wytycznych do prac projektowych i odbiorów robót dla budowy, przebudowy i remontów dróg i zarządzenie Nr **1867/12** Prezydenta Miasta Płocka z dnia 4 lipca 2012 roku w sprawie: zmiany zarządzenia Nr 688/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 29 lipca 2011 r. w sprawie wprowadzenia wytycznych do prac projektowych i odbiorów robót dla budowy, przebudowy i remontów dróg,
- Zarządzeniem Nr 1868/2012 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 04.07.2012 roku w sprawie: wprowadzenia Instrukcji wykonania prac związanych z regulacją wysokościową urządzeń uzbrojenia podziemnego,
- Zarządzeniem Nr 2797/2016 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 13.12.2016 roku w sprawie: wytycznych do projektowania i realizacji miejskiej sieci kanalizacji deszczowej w zakresie zgodności z polityką planowania infrastruktury na terenie Gminy- Miasto Płock i zarządzenie Nr 4348/2018 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 28.06.2018 roku.

Treść zarządzeń wraz z załącznikami dostępna jest na stronie internetowej Zamawiającego www.bip.ump.pl.

52. Wykonawca przed przystąpieniem do robót budowlanych przygotuje wniosek do Miejskiego Zarządu Dróg o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego i o umieszczenie urządzeń nie związanych z funkcjonowaniem drogi i przedłoży do podpisania Zamawiającemu. Wszystkie czynności związane z dokonaniem powyższego Wykonawca wykona własnym staraniem. Koszty związane z opłatami za zajęcie pasa drogowego rozliczy Zamawiający, w związku z czym nie należy uwzględniać ich w składanej ofercie.
53. **Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przyłączy kanalizacji deszczowej do granicy pasa drogowego zaślepię korkiem w ilości 6 szt umożliwiające podłączenie budynków przy ul. Kolegialna 29/2, 29/1, 27/1 oraz budynków przy ul. Sienkiewicza 13, 15, 17. Powyższe Wykonawca ujmie w składanej ofercie oraz opracuje i uzyska niezbędne uzgodnienia dla projektu powykonawczego uwzględniającego powyższe przyłącza.**
54. Wykonawca zabezpieczy drogi prowadzące do placu budowy przed zniszczeniem spowodowanym środkami transportu Wykonawcy lub podwykonawców.
55. Wykonawca będzie informował Zamawiającego (Inspektora nadzoru inwestorskiego) o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych w terminie 7 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania.
56. Wykonawca będzie udzielał pisemnych informacji na żądanie Zamawiającego o stanie swoich zobowiązań wobec podwykonawców.
57. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego i Wykonawcę dokumentacji projektowej w przypadku stwierdzenia wady dokumentacji projektowej, na podstawie której realizowane jest zadanie.
58. **Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w terminie 3 dni roboczych od daty podpisania umowy dokumenty kierownika budowy oraz kierowników robót wymaganych branż.**
59. Wykonawca będzie informował Zamawiającego w okresie trwania umowy i w okresie gwarancyjnym o każdorazowej zmianie: adresu siedziby, biura, osób uprawnionych do reprezentacji, jak również likwidacji oraz upadłości; zawiadomienie należy dostarczyć listem poleconym na adres Zamawiającego w terminie 7 dni od daty zaistnienia danego

zdarzenia.

60. Wykonawca będzie przestrzegał terminowego wykonania i przekazania do eksploatacji przedmiotu umowy, zgodnie z wymogami prawa budowlanego wraz z wszelkimi dokumentami umożliwiającymi odbiór inwestycji.

V. WYTTCZNE OGÓLNE I UWAGI KOŃCOWE

1. Zamawiający proponuje dokonanie wizji lokalnej przez Wykonawcę w terenie objętym przedmiotem zamówienia oraz przeprowadzenie szczegółowej i wnikliwej analizy w celu uniknięcia nieprawidłowości w wycenie kosztów robót.
2. Wykonawca winien opracować kosztorys ofertowy metodą szczegółową zgodnie ze stosownymi zapisami w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w oparciu o "Polskie standardy kosztorysowania robót budowlanych" wydanie Stowarzyszenia Kosztorysantów Budowlanych z 2005 r. Kosztorys winien być zgodny z harmonogramem rzeczowo-finansowym.
3. W przedmiarze, ani kosztorysie ofertowym, zgodnie z przytoczoną wyżej metodą kosztorysowania, nie należy ujmować i wyceniać robót tymczasowych jako wydzielonych pozycji. Nie będą one oddzielnie opłacane przez Zamawiającego, a koszt ich wykonania powinien być uwzględniony w cenach robót podstawowych (koszty pośrednie Wykonawcy).
4. W przedmiarze, ani kosztorysie ofertowym nie należy ujmować i wyceniać prac towarzyszących (usługi geodezyjne, inwentaryzacja powykonawcza, tymczasowa organizacja ruchu itp.). Koszty usług geodezyjnych, koszty geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej i naniesień wykonanych robót na mapę z wykonaniem jej w formie elektronicznej (w systemie eDIOM, zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Płocka Nr 688/11 z dnia 29 lipca 2011 roku "W sprawie wprowadzenia wytycznych do prac projektowych i odbiorów robót dla budowy, przebudowy i remontu dróg" i zarządzenia Nr 1867/2012 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 04.07.2012 roku w sprawie zmiany zarządzenia Nr 688/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 29.07.2011 roku) oraz badania stopnia zagęszczenia winny obciążać koszty pośrednie Wykonawcy robót.
5. Wykonawca w ofercie powinien uwzględnić wszelkie koszty związane z wykonaniem niezbędnych badań dotyczących wykonanych nawierzchni zgodnie z wytycznymi do prac projektowych i odbiorów robót związanych z budową, przebudową i remontem ulic, które zostały określone w Zarządzeniu Nr 688/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 29 lipca 2011 r. i zarządzeniu Nr **1867/2012** Prezydenta Miasta Płocka z dnia 4 lipca 2012 roku w sprawie: zmiany zarządzenia Nr 688/11 Prezydenta Miasta Płocka,
6. Wykonawca w ofercie powinien uwzględnić również koszty związane z:
 - 1) odtworzeniem nawierzchni w obrębie pasa drogowego, naruszonego w wyniku robót kanalizacyjnych, elektrycznych, telekomunikacyjnych,
 - 2) dostosowaniem rzędnych armatury istniejącego uzbrojenia technicznego terenu oraz rzędnych wierzchu istniejących włazów studzienek do rzędnych zaprojektowanych,
 - 3) opracowaniem, uzgodnieniem i wprowadzeniem czasowej i stałej organizacji ruchu,
 - 4) wykonania i zamontowania tablicy informacyjnej.
7. Gospodarka materiałami rozbiórkowymi pochodzącymi z inwestycji prowadzonych przez Gminę Miasto Płock w pasach drogowych ulic miasta została określona w Zarządzeniu Nr 581/11 Prezydenta Miasta Płocka z dnia 22 czerwca 2011 r. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z treścią wymienionego zarządzenia i do stosowania się do jego zapisów. Powyższe Wykonawca ujmie w składanej ofercie.
8. Wykonawca w ofercie powinien uwzględnić koszty związane z wycinką krzewów.
9. Załączony przez Zamawiającego do SIWZ przedmiar robót nie jest obligatoryjny i ma jedynie charakter poglądowy.
- 10. Podstawą skalkulowania ceny przez Wykonawców za roboty budowlane ma być przedmiar robót oraz kosztorys szczegółowy opracowany własnym staraniem i na własny koszt oraz na własne ryzyko przez Wykonawcę, sporządzony w oparciu o przekazane projekty techniczne, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót, opis przedmiotu zamówienia oraz w oparciu o proponowaną przez Zamawiającego wizję lokalną w terenie oraz specyfikację istotnych warunków zamówienia.**

Przekazane Wykonawcom przedmiary robót mają charakter informacyjny i nie są

obligatoryjne ani w zakresie przyjętych tam podstaw wycen, ani rodzaju i ilości wykazanych robót i mają być traktowane tylko i wyłącznie jako pomocnicze. Wykonawca sporządza przedmiar robót wg. własnego uznania i dokonuje całościowej wyceny przedmiotu zamówienia na roboty określone w opisie przedmiotu zamówienia, na własną odpowiedzialność i ryzyko w oparciu o załączoną do SIWZ dokumentację projektową oraz opis przedmiotu zamówienia.

11. W wycenie przedmiotu zamówienia należy uwzględnić wszystkie elementy inflacyjne w okresie realizacji przedmiotu umowy oraz uwzględnić wszystkie prace i czynności, które są niezbędne do należytego wykonania zadania i osiągnięcia zakładanych parametrów technicznych.
12. Wycena przedmiotu zamówienia musi objąć wszystkie roboty budowlano-montażowe zawarte w niniejszym zamówieniu, jak również opłaty wszystkich świadczeń na rzecz usługodawców (opłaty za wodę, energię, wywóz gruzu i utylizację ewentualnych materiałów z rozbiórek, ewentualne koszty pompowania wody z wykopów, itp.), koszt ubezpieczenia, należne podatki oraz elementy niezbędne do wykonania robót, a nie pozostające trwale po zakończeniu budowy.
13. Niedoścadowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia umownego ustalonego na podstawie złożonej w postępowaniu przetargowym oferty.
14. Wszystkie jednostkowe ceny materiałów (dotyczy to również tzw. materiałów masowych) w kosztorysie ofertowym należy przyjmować jako ceny ich nabycia tzn. z kosztami zakupu (czyli wraz z kosztami transportu zewnętrznego tych materiałów). Nie należy w kosztorysie ofertowym wyceniać w oddzielnych pozycjach kosztów dowozu tych materiałów z miejsc ich zakupu.
15. W przypadku wątpliwości lub niejasności, co do zakresu realizowanego zadania, należy kierować do Zamawiającego zapytania przed wyznaczonym terminem otwarcia ofert.
- 16. W ryczałcie należy uwzględnić prowadzenie ewentualnych robót odwodnieniowych. Oferent we własnym zakresie i na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko oszacuje wartość tych robót i wliczy w cenę ryczałtową.**
17. Zamawiający przekazuje Wykonawcy dokumentację projektową dotyczącą całości przedmiotu umowy wraz z decyzjami o pozwoleniu na budowę oraz zgłoszeniem zamiaru wykonania robót budowlanych i dziennikami budowy w terminie 5 dni od dnia zawarcia umowy.

Zgodnie z art. 29 ust. 3a oraz 36 ust. 2 pkt 8a

Wymagania zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawców na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie:

- układania podbudowy z kruszywa pod nawierzchnię z kostki betonowej,
- układania nawierzchni z kostki betonowej,
- montażu sieci sanitarnych,
- montażu sieci elektrycznych.

Załączniki do opisu przedmiotu zamówienia:

1. Dokumentacja projektowa i STWiOR – załącznik nr 1 (wersja elektroniczna),
2. Decyzji Prezydenta Miasta Płocka nr 203/2014 zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę z dnia 22.04.2014 roku znak: WRM-III.6740.188.2014.BKi – załącznik nr 2,
3. Decyzji Prezydenta Miasta Płocka nr 259/2017 z dnia 29.11.2017 roku znak: BKZ.4120.9.95.2017.JG (2) w sprawie prowadzenia robót na terenie zespołu urbanistyczno-architektonicznego i warstw kulturowych miasta Płocka, wpisanego do rejestru zabytków – załącznik nr 3,
4. Uzgodnienie nr 6/R1/2019 – ogólne warunki techniczne uzgodnienia skrzyżowania istniejącej sieci energetycznej Energa Operator S.A. z dnia 4 stycznia 2019 roku znak: EOP-71MMD-000358-2019 – załącznik nr 4,
5. Inwentaryzacja robót branży sanitarnej wykonanych w ul. Harc. Antolka Gradowskiego – załącznik nr 5,
6. Lokalizacja palisad – załącznik nr 6,
7. Rzędna kolektora kanalizacji deszczowej – pismo TT/7/1395/2019 – załącznik nr 7,
8. Pismo Miejskiego Konserwatora Zabytków z dnia 4 marca 2019 roku – załącznik nr 8,
9. Zgłoszenie zamiaru budowy znak: WRM-III.6743.73.2014.AD z dnia 27 lutego 2014 roku – załącznik nr 9,

10. Decyzji Prezydenta Miasta Płocka nr 260/2017 z dnia 29.11.2017 roku znak: BKZ.4120.9.95.2017.JG (3) w sprawie prowadzenia robót na terenie zespołu urbanistyczno-architektonicznego i warstw kulturowych miasta Płocka, wpisanego do rejestru zabytków – załącznik nr 10,
11. Druk wniosku materiałowego – załącznik nr 11.